

1.5 סטודיו ציירים ופסלים

מצב קיים:

סטודיו של ציירים ופסלים (סמל 896)

בניין המשמש לסטודיו בלבד, של ציירים ופסלים, ואינו משמש לתצוגה, מכירה או להוראת אמנות הציור או הפיסול וכיוצא באלה, יהויב בכל האזורים לפי התעריפים הבאים:

| תעריף למ"ר בש"ח לשנה | |
|----------------------|-------------------|
| 57.41 | 100 מ"ר ראשונים |
| 172.18 | מהמ"ר ה-101 ואילך |

סטודיו של ציירים ופסלים כני"ל, המוחזק באותו מבנה עם דירת מגורים, יהויב בתעריפים לפי האזור של הארנונה למגורים

מצב מוצע:

שינוי כותרת הסעיף, הרחבת ההגדרה ושינוי מדרג התעריפים לחיוב.

חדר עבודה של אמו בתחום ציור פיסול צילום, וידאו ארט (סמל 896)
חדר עבודה של אמן יהויב לפי טבלת התעריפים בסעיף זה בהתקיים כל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

1. האמן עוסק בתחום הציור, הפיסול, הצילום, וידאו ארט בלבד.
2. המקום משמש את האמן בלבד בעבודתו.
3. עבודת האמן הינה עצמאית שוטפת ויום יומית.
4. יצירותיו אינן מהוות אמנות שימושית.
5. יצירותיו אינן מוכוונות או מוזמנות על ידי לקוח מסוים.
6. המקום אינו משמש לתצוגה, הוראת אומנות, מכירה או שימוש מסחרי כלשהוא.

סיווג זה יינתן לאמן בגין נכס אחד בלבד.

טבלת התעריפים:

| תעריף למ"ר בש"ח לשנה | |
|----------------------|----------------------------|
| 64.35 | 100 מ"ר ראשונים |
| 172.18 | מהמ"ר ה-101 ועד המ"ר ה-150 |
| 3.2 | מהמ"ר ה-151 ואילך |

משמעות השינוי:

הרחבת ההגדרה תגדיל את כמות החשבונות בסיווג זה, להערכתנו לכ- 400 חשבונות יפחת החיוב בהיקף של כ- 6.3 מיליון ₪.

- ל- 780 החשבונות יגדל החיוב בהיקף של כ- 800,000 ₪ עפ"י הפירוט הבא:
- ל- 722 חשבונות הגדלה בחיוב בשיעור של עד 20%.
- ל- 25 חשבונות הגדלה בחיוב בשיעור של 20%-40%.
- ל- 31 חשבונות הגדלה בחיוב בשיעור של 40%-75%.
- ל- 2 חשבונות הגדלה בחיוב בשיעור של 90%-103%.